



ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO JIZERSKÉ HORY
U Jezu 10, 460 01 Liberec
tel.: 951424727
e-mail: jizhory@nature.cz
IDDS: zqmdynq

dle rozdělovníku

NAŠE Č.J.: SR/2249/LI/2023 - 2

VYŘIZUJE: Farský Kamil, Ing.

V LIBERCI: 27.11.2023

Věc: Závazné stanovisko podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů k vydání společného povolení stavby vodního díla a rozhodnutí povolení nakládání s vodami: „Vrtaná studna na pozemku parc. č. 872/4, k. ú. Fojtka“.

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (dále AOPK ČR) jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 78 odst. 1 a 3 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále zákon) na podkladě žádosti o vydání závazného stanoviska k projektu stavby, kterou předložil žadatel:

2 dne 6.11.2023 a žádost doložil projektem stavby ve stupni zpracování ÚR + DSP (zpracovatel: , datum zpracování 06/2023), jako dotčený orgán dle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále správní řád) **vydává**

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Podle ust. § 44 odst. 1 zákona AOPK ČR žadateli: , bytem
2

u d ě l u j e s o u h l a s

s vydáním společného povolení stavby vodního díla a rozhodnutí povolení nakládání s vodami: „Vrtaná studna na pozemku parc. č. 872/4, k. ú. Fojtka“ podle předloženého projektu stavby ve stupni zpracování ÚR + DSP (zpracovatel: , datum zpracování 06/2023) a

stanovuje podmínky:

1. V případě pozitivní bilance zemin v rámci provádění stavby nebudou bez předchozího písemného odsouhlasení AOPK ČR v místě stavby zřizovány žádné trvalé deponie přebytečných stavebních výkopků.
2. Prostory stavby a staveniště budou po jejich ukončení uvedeny do esteticky přijatelného stavu, tzn., že prostory se skrytou drnovou vrstvou vlivem stavby a staveništního provozu budou zpětně ohumusovány a osety/ osázeny rostlinnými druhy místního původu.

AOPK ČR provede kontrolu dodržování podmínek tohoto závazného stanoviska podle § 85 odst. 1 zákona.

Závazné stanovisko je vydáno pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem nebo vodoprávním úřadem nebo pro územní souhlas a ohlášení stavby.

O D Ů V O D N Ě N Í

Žadatel: požádal dne 6.11.2023 AOPK ČR o závazné stanovisko podle ustanovení § 44 odst. 1 a § 12 odst. 2 zákona o udělení souhlasu s vydáním společného povolení stavby vodního díla a rozhodnutí povolení nakládání s vodami: „Vrtaná studna na pozemku parc. č. 872/4, k. ú. Fojtka“ podle předloženého projektu stavby ve stupni zpracování ÚR + DSP (zpracovatel: , datum zpracování 06/2023). Je navržena nová stavba vodního zdroje PUV (vrtaná studna, h=30,0 m), dále vodovodní a NN přípojky dl. 9,5 m uložených v zemní výkopové rýze pro individuální zásobování novostavby obytného objektu v majetku žadatele.

Stavbou dotčený pozemek v k.ú. Fojtka leží ve třetí zóně ochrany přírody na území CHKO Jizerské hory v plochách zastavěného území dle platného územního plánu obce Mníšek. AOPK ČR posoudila vliv zde předloženého návrhu na zájmy ochrany přírody a krajiny na podkladě ustanovení zákona, Plánu péče o CHKO Jizerské hory a dalších odborných podkladů (mapování biotopů, nálezová databáze ochrany přírody) a vlastní znalostí místa stavby a konstatuje, že předložený záměr stavby:

1. je v souladu se zásadami plánu péče o CHKO JH 2021 - 2030, který je podle § 38 odst. 1 zákona odborným a koncepčním dokumentem ochrany přírody a krajiny na území CHKO JH,
2. nesnižuje ekologickou stabilitu územního systému ekologické stability ve smyslu § 3 a 4 zákona,
3. nezasahuje do cenného biotopu ani biotopu zvláště chráněných druhů rostlin nebo živočichů.

AOKP ČR po provedeném posouzení předloženého návrhu z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny konstatuje, že při dodržení podmínek souhlasu nedojde realizací záměru dle předložené PD k narušení přírodního prostředí ani krajinného rázu dotčeného místa ve smyslu ustanovení zákona, a proto k němu lze udělit souhlas. Podmínky stanovené ve výrokové části tohoto závazného stanoviska směřují k ochraně dřevin v prostoru stavby před jejich poškozením, k eliminaci rozšiřování invazivních druhů rostlin (křídlatka, bolševník) a k úpravě stavby a jejího okolí v souladu se základními principy ochrany krajinného rázu oblasti.

P O U Č E N Í

Závazné stanovisko dle § 149 správního řádu není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu či vodoprávního úřadu, resp. pro územní souhlas nebo souhlas s ohlášením stavby. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu či vodoprávního úřadu.

Ing. Tomáš Korytář

VEDOUcí SPRÁVY CHKO JIZERSKÉ HORY

Příloha: potvrzená situace stavby

Rozdělovník:

2

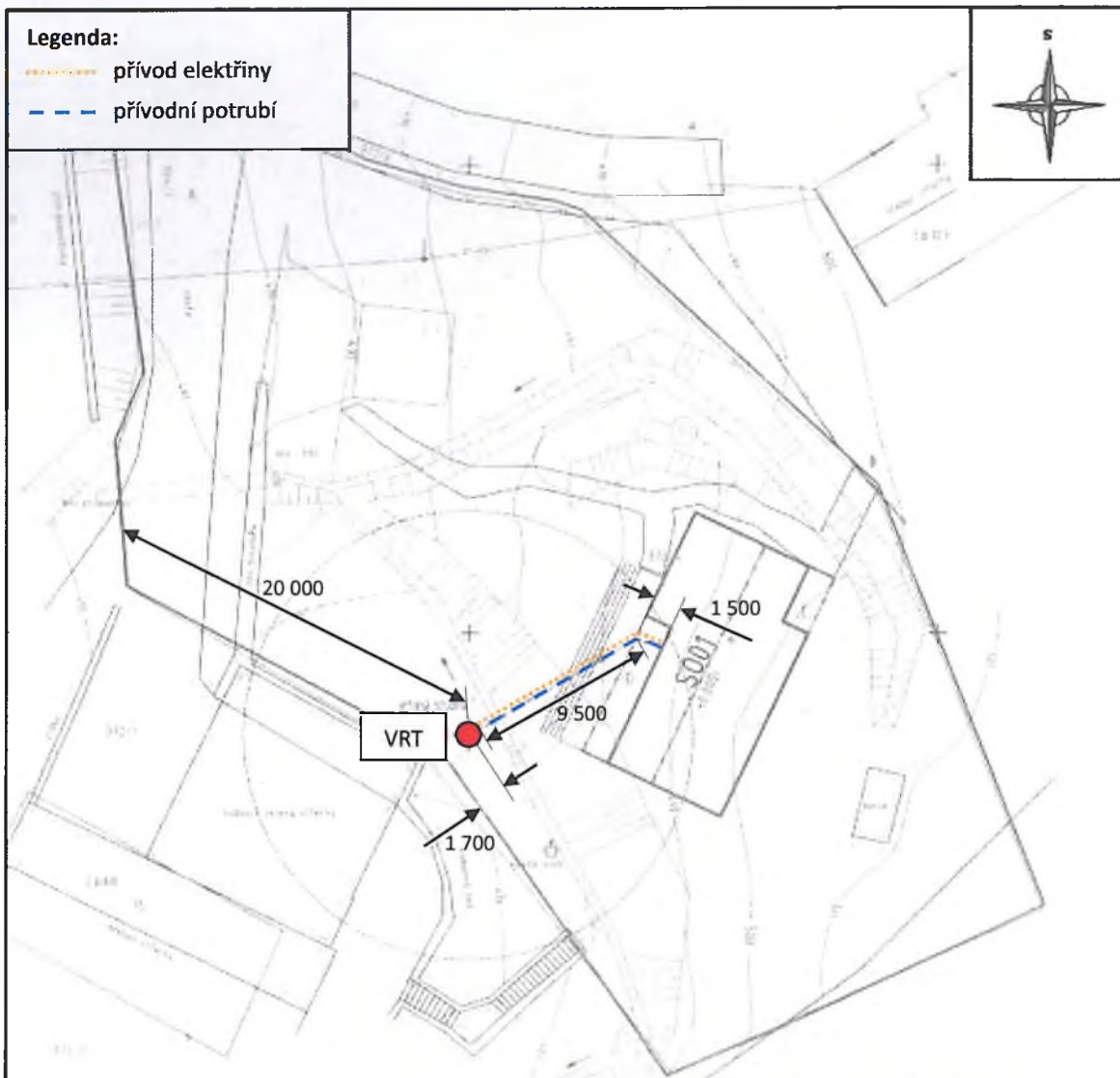
Magistrát města Liberec, vodoprávní úřad



Fojtka

Legenda:

- přívod elektřiny
- přívodní potrubí



GeoEko, s. r. o. Fáblovka 553, 533 52 Pardubice II – Polabiny tel.: +420 607 626 437, e-mail: info@geoeko.cz			
Zodpovědný projektant:	~	STUPEŇ	DUR+DSP
Kontroloval:	~	DATUM:	06/2023
k. ú.	Fojtka	Č. ZAKÁZKY	
Investor:		MĚŘÍTKO	1:250
		FORMÁT:	1XA4
		Č. VÝKRESU	Č. PARÉ
Akce:		C.3	4
Vrtaná studna na pozemku parc. č. 872/4, k. ú. Fojtka Výkres: KOORDINAČNÍ SIT. VÝKRES			